

Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 8135 1260
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

01.04.2026

Polizeiliche Beratungsstelle Chemnitz fertiggestellt

Unter der Leitung der Niederlassung Chemnitz des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) erfolgten der Umbau und die Sanierung einer ehemaligen Gewerbeeinheit im Behördenkomplex Chemnitz auf der Brückenstraße 10/12. Mit der Maßnahme wurde eine bedarfsgerechte und zeitgemäße Unterbringung für die polizeiliche Beratungsstelle realisiert.

Bisher waren die Bediensteten der polizeilichen Beratungsstelle dezentral in Büros im 1. OG des Behördenkomplexes untergebracht. Im Rahmen der umfangreichen Sanierung erfolgten die brandschutztechnische Ertüchtigung, die Neuinstallation von Heizung, Lüftung, Sanitär (HLS) und Elektrotechnik (ELT) sowie die nutzungsspezifische technische Neuausstattung. Die Gesamtbaukosten belaufen sich auf rund 1,4 Millionen Euro. Das Bauvorhaben wurde mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

Die neuen Räumlichkeiten der polizeilichen Beratungsstelle befinden sich nun im Erdgeschoss des Behördenkomplexes und sind separat von außen begehbar. Die Präsenz wird durch eine große Fensterfront erhöht. Mit der Sanierung wurde der bestehende Grundriss an die neue Nutzung angepasst. Brandschutzmaßnahmen wie Brandschutzputz und das Schotten von Leitungen zu den angrenzenden Geschossen sind durchgeführt worden. Aufgrund der Grundrissänderung wurde der Zugang von der Brückenstraße aus versetzt und gleichzeitig auch auf die Belange der barrierefreien Erschließung angepasst. Durch die Umverlegung innerhalb des Gebäudekomplexes ist die Präsenz nach außen für die Bürger nunmehr sehr viel stärker wahrnehmbar. Zudem bieten die neuen Räume hervorragende Arbeitsbedingungen und exzellentes Equipment.

Hausanschrift:
**Staatsbetrieb Sächsisches
Immobilien- und
Baumanagement**
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.